



TINGMÄRGID

- kinnistu piir
- olemasolev hoonestus
- rekonstrueeritav elamu
- lammutatav välikäimla, välikamin
- lammutatav hooneosa
- projekteeritud betoonkivi / plaattee
- prügikonteiner/pääsud kinnistule ja elamusse
- projekteeritud keevisvõrk-piire, autovärv ja jalgvärvavad
- projekteeritud lattiipiire
- likvideeritavad võrkpiire Viljandi mnt ääres ja lattiipiire kinnistu idapiiril
- rajatav haljastus (lilled, kuusehekk, elupuud, enelas, lehtpuud)
- likvideeritud puud (raieluba nr 6-1/130-2)
- projekteeritud õhk-vesi soojustuspump
- olemasolev sidetrass
- olemasolev mp kaabel
- olemasolev likvideeritav veetrass kinnistul
- olemasolev ühisveetrass
- olemasolev ühis-kanalitrass
- proj. kinnistu veetorustik
- proj. kinnistu isevoolne kanalisatsioonitorustik
- torusse pandavad kraavid
- projekteeritud samakõrgusjooned
- projekteeritud metalläärtega vihmaveerenn

TEHNILISED NÄITAJAD

krundi pind	2785 m2
ehitisalune pind	100.0 m2
suletud netopind	118.0 m2
eluruumide pind	118.0 m2
eluruumi köetav pind	118.0 m2
maapealne maht	630 m3
maa-alune maht	0 m3
kõrgus	8.3 m
absoluutne kõrgus	52.27m
pikkus	13.2 m
laius	10.8 m
sügavus	0 m
tubade arv	4
terrass	26.4 m2
tulepüsivus	TP3

ELAMU NURGAKORDINAADID

Punkt	x	y
1	6566818.275	538936.221
2	6566821.690	538945.888
3	6566819.104	538946.795
4	6566819.691	538948.444
5	6566817.067	538949.363
6	6566816.485	538947.713
7	6566814.074	538948.558
8	6566812.881	538945.203
9	6566810.299	538946.122
10	6566809.067	538942.672
11	6566811.665	538941.770
12	6566810.652	538938.933
1	6566818.275	538936.221

EKSPLIKATSIOON

- 1 Rekonstrueeritav üksikelamu(ehr k.116019054)

2 Majandushoone(ehr.k.1160190057)

3 Kelder (ehr.k. 116019056)

4 Õhk-soojuspump

5 Elektri-liitumispunkt

6 Veetrassi liitumispunkt
- 7 Kanalitrassi liitumispunkt

8 Side-liitumispunkt

9 Jäätmekast

10 Kaev

11 Kompostikast

MÄRKUS
Piirete joonis vt.joonis AS-4-03.

KATRIN OIDJÄRVE
ARHITEKTUURIBÜROO
reg.nr.105199976
Sõstra 4-8 tel 52 88 158

arh.Katrin Oidjärv

juuni 2026

Saku vald Kiisa alevik Viljandi mnt 22/24
ÜSIKELAMU REKONSTRUEERIMISPROJEKT

ASENDIPLAAN

TÖÖ T0925
EP

AS-4-02_v02